

东莞市工业和信息化局

东工信函〔2021〕146号

签发人：梁杨阳

关于对第 20210123 提案的答复

尊敬的梁燕玲政协委员：

《关于强化镇村工业园改造升级产业引导 保障我市经济高质量发展的建议》(第 20210123 号)收悉。现结合市工信局职能，答复如下：

为加快推动“工改工”项目成为先进制造业发展的空间支撑，目前我局正在研究制订优化产业导入的工作方案，加快推动“工改工”项目实现产业集聚发展、新旧动能接续转换和土地资源要素高质量配置。

一是抓好集群培育，加强对“十四五”产业发展引导。“十四五”期间，我市将培育发展战略性产业集群作为推动制造业高质量发展的重要抓手，拟建立市领导联系产业集群“链长制”，加快编制出台我市“4+5”产业集群培育发展行动计划，围绕企业+项目+空间+政策+平台机构，持续完善集群培育“五个一”工作体系。在《东莞市制造业高质量发展“十四五”规划》编制过程中，市工信局重点围绕“4+5”产业集群，引导各镇街(园区)“十四五”明晰时期产业发展方向和发展目标，推动全市产业布局优化。

二是探索试点先行，引导支持项目导入先进制造业。市工信

局将会同市自然资源局、市投促局等单位，重点围绕市属国企、镇属企业、村集体改造的“工改工”项目，拟选取若干基础较好、具有代表性项目作为试点，由市、镇、村、企共同推动产业导入，研究提出“一项目一策”的产业导入扶持政策。同时，围绕我市战略性新兴产业集群培育方向，针对每个产业导入试点项目明确 1-2 个主导产业进行招商。对产业导入主导业态鲜明、形成一定集聚规模的“工改工”项目认定为“产业集聚特色园区”，探索给予入驻企业一定年限的租金补贴。同时结合纺织服装、食品饮料、家具等 3 个优势传统产业集群培育发展核心区认定工作，扶持推动若干核心区“工改工”项目打造成为优势传统产业的发展载体。

三是优选运营主体，拓展项目招商渠道提升运营水平。支持“工改工”项目与优质的产业运营商开展招商运营合作，拓宽项目招商渠道，提升专业化运营水平。探索建立产业运营商库，遴选一批产业资源丰富、具有产业链招商思维和成功项目运营经验的产业运营商组建成库，依托运营商提供产业大数据等信息，以及产业规划、招商策划等智力支撑。

东莞市工业和信息化局

2021 年 6 月 22 日

（联系人：王蔚蔚，联系电话：22229720）

公开方式：主动公开